



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОДИНЦОВО
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2019 № 173

г. Одинцово

Об утверждении порядка замены аварийного газового оборудования, не подлежащего ремонту, подключенного к системе внутридомового газового оборудования, в муниципальных квартирах ветеранов Великой Отечественной войны, в муниципальных квартирах малообеспеченных слоев населения в городском поселении Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области

Руководствуясь бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 « 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в соответствии с Решением внеочередного заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Московской области при Губернаторе Московской области от 15.01.2019, постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (ред. От 06.10.1017) «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (вместе с «Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению).

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок замены аварийного газового оборудования, подключенного к системе внутридомового газового оборудования многоквартирного дома, в муниципальных квартирах ветеранов Великой Отечественной войны, муниципальных квартирах малообеспеченных слоев населения в городском поселении Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области (приложение 1).
2. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского муниципального района и на официальном сайте городского поселения Одинцово.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского поселения Одинцово заместителя руководителя администрации - Начальника управления ЖКХ и благоустройства И.Я. Гречко

Руководитель администрации
Городского поселения Одинцово
Верно: заместитель руководителя администрации –
Начальник Управления ЖКХ и благоустройства



А.В. Козлов

И.Я. Гречко

Утвержден
Постановлением администрации
городского поселения Одинцово
Одинцовского муниципального
Района Московской области
от 22.04.2019 № 173

ПОРЯДОК

О замене аварийного газового оборудования, подключенного к системе внутридомового газового оборудования многоквартирного дома, в муниципальных квартирах ветеранов Великой Отечественной войны, в муниципальных квартирах малообеспеченных слоев населения в городском поселении Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру замены аварийного газового оборудования, подключенного к системе внутридомового газового оборудования многоквартирного дома, в муниципальных квартирах ветеранов Великой Отечественной войны, в муниципальных квартирах малообеспеченных слоев населения в городском поселении Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области.

1.2. Согласно Постановлению Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (ред. От 06.10.2017) «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» газоиспользующее оборудование подлежит замене в случаях:

- Выход оборудования из строя, когда текущий ремонт невозможен;
- Несоответствие газового оборудования новым нормам безопасности, что относится к устаревшим моделям;
- Вступление в силу решение суда.

1.3. В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 65 Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность по замене газового оборудования (газовых нагревательных приборов и газовых плит), подлежащего ремонту, на наймодателя жилых помещений муниципального жилищного фонда – администрацию городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области (далее – администрация).

1.4. Реализация действующего обязательства, указанного в пункте 1.3 настоящего Порядка, осуществляется путем проведения конкурентных процедур по выбору подрядной специализированной организации для проведения работ по замене и установке газового оборудования в муниципальных квартирах ветеранов Великой Отечественной войны, в муниципальных квартирах малообеспеченных слоев населения и заключения договора по замене газового оборудования, не подлежащего ремонту.

2. Потребители услуг и условия замены газового оборудования

2.1. Потребителями услуг по замене газового оборудования не подлежащего ремонту, в жилых помещениях муниципального жилищного фонда являются наниматели жилых помещений (далее - потребители услуг), ветераны Великой Отечественной войны, малообеспеченных слоев населения граждане имеющие доход ниже прожиточного минимума, установленного законодательством Московской области.

2.2. Потребители услуг должны иметь:

- Договор со специализированной организацией, имеющей лицензию на проведение технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования;
- документ установленного образца о непригодности газового оборудования к эксплуатации и не подлежащего ремонту.

2.3. Потребители не могут иметь задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг, за исключением случаев, когда потребителем услуг заключено соглашение о погашении долга, установленное соглашение должно быть исполнено до первого числа месяца, в котором планируется замена газового оборудования.

2.4. Отключение газового оборудования от газоснабжения и подключение замененного газового оборудования к газоснабжению осуществляется за счет средств наймодателя.

2.5. Перечень газового оборудования, подлежащего замене, формируется отделом ЖКХ и благоустройства администрации, по предъявлению актов об отключении газоиспользующего оборудования жилых домов или уведомления о необходимости устранения выявленных нарушений специализированной организацией по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования.

2.6. Первоочередным правом на замену газового оборудования, не подлежащего ремонту, пользуются граждане, относящиеся к категории ветеранов Великой Отечественной войны, малобеспеченные слои населения.

3. Порядок оказания услуги

3.1. Заявитель подает в администрацию городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области:

- Копию договора со специализированной организацией, имеющей лицензию на проведение технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования;
- документ установленного образца о непригодности газового оборудования к эксплуатации и не подлежащего ремонту.
- заявление о замене аварийного газового оборудования (вышедшего за сроки эксплуатации и (или) имеющие технически неисправные газовые приборы),

3.2. Сумма муниципального контракта на замену газового оборудования не может превышать бюджетных ассигнований по данному виду расходов на текущий финансовый год.

3.3. Окончание работ по замене неисправного газового оборудования подтверждается актом выполненных работ по замене газового оборудования.

4. Предельные цены по замене единицы газового оборудования

4.1. В предельную цену по замене газового оборудования включается цена единицы газового оборудования, работ по установке единицы газового оборудования и подключения к системе газоснабжения.

4.2. Предельная цена единицы газового оборудования не должна превышать цену аналогичного газового оборудования, предусмотренную договором на обслуживание внутриквартирного газового оборудования.

4.3. Стоимость работы по отключению, демонтажу, монтажу, подключению и наладке единицы газового оборудования не может превышать стоимости аналогичных работ, производимых в сторонней обслуживающей организации на территории городского поселения Одинцово.

5. Перечень документов для оказания услуги

5.1. Оказание услуги назначается на основании письменного заявления граждан, указанных в пункте 2.1. настоящего Положения (далее – заявители) в Администрацию.

5.2. С заявлением представляются следующие документы:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя и членов его семьи с предъявлением оригиналов;
- 2) справка с места жительства или документ, подтверждающий место регистрации заявителя и членов его семьи;
- 3) копия документа о праве на льготу заявителя и членов его семьи (для лиц, имеющих льготы) с предъявлением оригиналов;
- 4) копия трудовой книжки заявителя и членов его семьи с предъявлением оригиналов;
- 5) справка о доходах заявителя и членов его семьи за 3 календарных месяца, предшествующих месяцу подачи документов для оказания услуги гражданам, имеющим доход ниже прожиточного минимума, установленного законодательством Московской области;
- 6) копия договора со специализированной организацией, имеющей лицензию на проведение технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования;

6. Отказ в предоставлении оказания услуги

6.1. Основанием для отказа в предоставлении оказания услуги является:

- непредставление документов, установленных настоящим Положением;
- представление документов, не подтверждающих право гражданина на получение оказания услуги;
- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

7. Контроль за исполнением работ по замене газового оборудования

7.1. Контроль за исполнением работ по замене газового оборудования в части соблюдения сроков и качества выполняемых работ осуществляется отделом ЖКХ и благоустройства администрации городского поселения Одинцово.

7.2. Невыполнение работ по замене газового оборудования в установленные сроки является основанием для направления специализированной организации уведомления о возврате неосвоенных бюджетных средств и предъявления соответствующего искового заявления в судебные органы.

7.3. Отчет о выполнении работ по замене газового оборудования представляется специализированной организацией в администрацию.

Заместитель руководителя администрации –
Начальник управления ЖКХ и благоустройства



И.Я. Гречко